

Forslag til endringer på årsmøtet 2020.

Første del av forslagene kommer fra styre. Ander del er innkommende.

Forslag fra styret.

Endring i Lover:

§ 14 Eksklusjon

Medlemmer som tross tilsnakk og skriftlig advarsel av foreningens valgte tillitsmenn gjentar overtredelse av foreningens lov, vedtekter eller ordensregler, kan ilegges **bøter (endres til gebyr)** eller ekskluderes etter styrevedtak.

Eksklusjonen kan påankes innen 21 dager, for endelig avgjørelse på neste årsmøte. Styrets vedtak har imidlertid umiddelbar virkning.

Endringer i vedtekter:

§ 6 Gebyrer ~~og bøter~~

Det er vedtatt å innføre gebyr ~~eller bøter (fjernes)~~ for følgende områder dersom uteblivelse eller mislighold oppstår:

- a. Dugnadsgebyr for uteblivelse ved dugnad.
- b. Nattevaktgebyr for uteblivelse ved nattevakt.
- c. **Bot (endres til gebyr)** for parkering utenom parkeringsplass.
- d. **Bot (endres til gebyr)** for ikke reglementær fortøyning.
- e. **Bot (endres til gebyr)** for båttopplag på stranden og på rampe for sjøsetting.
- f. **Bot (endres til gebyr)** for mislighold av reglementet.
- g. Gebyr for ikke å ha fjernet båten før sesongfrist.

Før årsmøtet fastlegger styret gebyrenes størrelse for det kommende året. Årsmøtet orienteres. Medlemmene informeres via referat fra årsmøtet. Det er bare foreningens styre som kan utstede gebyr.

§ 14 Fortøyninger

- a. Alle båter skal utrustes med forsvarlige fortøyninger.
- b. Alle fortøyninger skal være avfjæret.
- c. **Uforsvarlig fortøyning kan medføre gebyr til plasseier.**
- d. **Skader påført bryggeanlegget må utbedres av plasseier etter nærmere avtale med styret.**

Styrets begrunnelse for endring i c): Innholdet er det omtrent det samme, men med bedre og tydeligere formulert.

Styrets begrunnelse for tillegg d): Det har forekommet skader på bryggeanlegget fordi båteier ikke har fortøyd båten skikkelig. Styret mener at det er ikke riktig at slike skader skal dekkes av «felleskassen». Derfor fremmer styret dette forslaget.

§ 3 Årsmøte

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende senest innen utgangen av september måned. Sakliste og saksunderlag gjøres tilgjengelig for medlemmene på båtforeningens nettside (www.sombat.no).

Årsmøtet skal kunngjøres ~~i lokalavisene med~~ 14 dagers varsel.

Årsmøtet har følgende faste dagsorden:

- a. Dagsorden, valg av ordstyrer og referent.
- b. Protokoll fra forrige årsmøtet.
- c. Årsberetning.
- d. Regnskap og revisor-rapport.
- e. Vedlikeholdsplan.
- f. Budsjett og fastsetting av kontingent, årsleier, båtplasspris, gebyrer, ~~bøter~~ m.m.
- g. Forslag eller saker fremmet av medlemmene.
- h. Valg av styre, andre tillitsmenn og revisor.

Administrasjon av båtforeningen

Manuell administrering av båtforeningen er krevende, dette gjelder både medlemsregister, båtplasser, dugnader, nattevakter, økonomi osv.

Styret anbefaler derfor at vi gjør båtforeningen mer digital og anskaffer et administrasjonsprogram.

Styret har undersøkt flere programmer og har kommet til "Styreweb" fyller vårt behov og til en kostnad av kr 15. 000 pr år.

Til orientering koster konkurrenten, "Havneweb" kr 45.000.

Styret anbefaler etter dette at årsmøter går inn for administrasjonsprogrammet, - "Styreweb".

Innkommende forslag

Sak 1:

Jeg har en sak til årsmøtet den 27. oktober.

Endring av medlemskontingent. Jeg foreslår en halvering av leien på båtplassene. Når jeg sammenlikner det vi betaler på Søm, så er det ingen andre foreninger som har slike priser. Helt urimelige priser, synes jeg. I år betaler jeg kr. 5.670,- for en 3,5 meters plass. Pluss dugnad, båtvakt, opplag osv. I Fevikilen er det to båtforeninger. Fevikverven Båtforening betales det kr. 1.500,- pr år inkl Securitas vakthold. Pluss dugnad. Fevik Båtforening er visstnok prisen rundt kr. 2.000,-, etter det jeg har hørt. Inkl Securitas og opplag. Tror de har en dugnad. Begge disse

plassene har eierne kjøpt plassene selv, og kan selge til markedspris. På Søm har vi også betalt plassene selv, men her er det ingen markedspris ved salg. Likevel må vi betale en skyhøy leie i tillegg, hvert eneste år. Foreningen budsjetterer med en leieinntekt på kr. 852.000,- for 2020. Foreningen har i september 2019 omtrent 2,5 millioner på bok. Hva spares det til? Ser at det budsjetteres med et vedlikehold av bryggene på ca kr. 650.000,- i 2020. Hvorfor skal alt dette dekkes inn på ett år? Er det ikke derfor vi har penger på bok til slike utgifter? Nei, alvorlig talt, kjære styre, nå må dere komme ned på jorden. Kontingenten på kr. 300,- er helt OK, men leien MÅ HALVERES. Minst.

Her kommer mitt forslag:

Leiepris settes til kr. 300,- pr breddemeter for båt plassene. I mitt tilfelle, med båt plass nr F248, vil dette da bli kr. 2.100,- i leie pluss kr. 300,- i kontingent. Totalt kr. 2.400. Dette er egentlig litt for mye dette også når vi i tillegg må gå vakt, dugnad, betale for opplag osv osv. La oss si at leieinntektene nå blir ca. kr. 300.000,- pr år, vil vi likevel ha godt med penger til de løpende utgiftene. Og fortsatt ha et overskudd, om ikke vedlikeholdsutgiftene blir for store. Kan vel ikke være nødvendig med mange hundretusen i året på vedlikehold. År etter år. Men da har vi store oppsparte midler å dekke dette med. Jeg håper at dette forslaget vil bli tatt opp på årsmøtet og at det blir distribuert til alle medlemmene i forkant, slik at medlemmene vet at det foreligger et slikt forslag. Det er absolutt ikke første gang dette tas opp, så nå må styret tenke seg godt om når dere skal behandle dette i forkant av årsmøtet. mvh knut røed

Styrets syn på saken:

Styret går enstemmig inn for å beholde dagens modell som er blitt brukt i mange år. Denne modellen tar høyde for avskrivning og drift av anlegget. Med denne modellen kan anlegget fornyes for hvert 20.år uten at medlemmene må belastes økonomisk. I tillegg fører utskiften til at bryggene er av god kvalitet. En annen ting vi må tenke på er at vårt bryggeanlegg ligger i et litt røffere miljø enn i Fevikkiln. Styret mener også at det er viktig at modellen har en sosial profil i og med at plassene ikke er dyre i innkjøp.

Sak 2

Hei. Jeg Jan Roger ønsker at det skal komme låsbart kajakk stativ på Søm båthavn. Etter lengre padleturer er det vanskelig å få kajakken opp på taket av bilen.

Mvh Jan Roger Moland

Styrets syn på saken:

Styret går enstemmig inn for å ikke ordne et låsbart kajakkstativ. Å eie og drifte et slikt fører administrering som styret ikke ønsker arbeidet med. Vi har heller ikke nok landbaserte arealer å ha dette på.

Sak 3:

Hei, her kommer 2 forslag til endring av vedtekt 15.f

Forslag 1 til vedtektsendring §15 f.

Det er ikke tillatt og ligge med vinterstrøm.

Forslag 2 til vedtektsendring §15 f.

Alle som ligger med vinterstrøm skal ha egen strømmåler.

mvh Vidar Lilleheim

Styrets syn på saken:

Styret går enstemmig inn for innholdet i forslag 2. Vår forslag til tekst:

\$15 f. Fast strømtilkobling skal avtales med styret (anlegget har begrenset kapasitet). Vinterstrøm til båtopplag eller ladestrøm til el. bil eller el. båt betinger bruk av strømmåler. Brukeren må bekoste strømmåler.

Styret mener at de som bruker strøm i opplag, må betale for den. Dette skal ikke belastes alle de andre medlemmene.